



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษานครปฐม เขต ๑  
เรื่อง ขยายทอดตลาดอาคารและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๑๒ รายการ  
ของโรงเรียนในสังกัด จำนวน ๕ โรงเรียน

ด้วยสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษานครปฐม เขต ๑ ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ที่ ๔๕๒/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๑๖ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ เรื่อง มอบอำนาจเกี่ยวกับการใช้ที่ราชพัสดุของสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา และสถานศึกษาในสังกัดสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา จะทำการขยายทอดตลาดอาคารเรียนและสิ่งปลูกสร้างของโรงเรียนในสังกัดจำนวน ๕ โรงเรียน รวม ๑๒ รายการ ประกอบด้วย

๑. อาคารเรียนแบบ ๐๑๗ จำนวน ๑๔ ห้องเรียน สร้างเมื่อปี พ.ศ. ๒๕๑๑ ทะเบียนที่ราชพัสดุ นฐ.๑๒๕๓ ของโรงเรียนวัดหนองเสือ ตำบลหนองดินแดง อำเภอเมืองนครปฐม จังหวัดนครปฐม จำนวน ๑ หลัง

๒. อาคารเรียนแบบ ๐๑๗ จำนวน ๘ ห้องเรียน สร้างเมื่อปี พ.ศ. ๒๕๑๖ ทะเบียนที่ราชพัสดุหลังลำดับที่ ๑ ของโรงเรียนบ้านอ้อกระทิง ตำบลห้วยขวาง อำเภอกำแพงแสน จังหวัดนครปฐม จำนวน ๑ หลัง

๓. บ้านพักครูแบบกรมสามัญ ปลูกสร้างเมื่อปี พ.ศ. ๒๕๒๗ ทะเบียนที่ราชพัสดุ นฐ.๑๗๗๓ และโรงฝึกงานแบบ ๐๐๒ ปลูกสร้างเมื่อปี พ.ศ. ๒๕๒๗ ทะเบียนที่ราชพัสดุ นฐ.๑๗๖๙ ของโรงเรียนวัดดอนยายหอม ตำบลดอนยายหอม อำเภอเมืองนครปฐม จังหวัดนครปฐม จำนวน ๒ รายการ

๔. อาคารเรียนแบบ ๐๑๗ จำนวน ๘ ห้องเรียน สร้างเมื่อปี พ.ศ. ๒๕๑๖ ทะเบียนที่ราชพัสดุ นฐ.๖๑๓, อาคารอเนกประสงค์ แบบ ๓๑๓ ปลูกสร้างเมื่อปี พ.ศ. ๒๕๒๔ ทะเบียนที่ราชพัสดุ นฐ.๓๕๓๐, ส้วม แบบ สปข. ๖๐๑/๒๖ จำนวน ๔ ห้อง ปลูกสร้างเมื่อปี พ.ศ. ๒๕๓๓ ทะเบียนที่ราชพัสดุ นฐ.๖๑๗, ถังเก็บน้ำ ฝ.๓๓ จำนวน ๑ ชุด ๓ ถัง ปลูกสร้างเมื่อปี พ.ศ. ๒๕๒๕, ถังเก็บน้ำ ฝ.๓๓ จำนวน ๑ ชุด ๓ ถัง ปลูกสร้างเมื่อปี พ.ศ. ๒๕๓๗, ถังเก็บน้ำ แบบถังน้ำใต้ดิน จำนวน ๑ ชุด ๓ ถัง ปลูกสร้างเมื่อปี พ.ศ. ๒๕๑๗ ของโรงเรียนวัดลาดหญ้าไทร ตำบลห้วยขวาง อำเภอกำแพงแสน จังหวัดนครปฐม รวมจำนวน ๖ รายการ

๕. บ้านพักครู แบบไม้ทรงจั่ว จำนวน ๒ หลัง ปลูกสร้างเมื่อปี พ.ศ. ๒๕๒๕ ทะเบียนที่ราชพัสดุ นฐ. ๑๑๕๐, ๑๑๕๑ จำนวน ๒ รายการ ของโรงเรียนวัดม่วงตาดสี ตำบลทัพหลวง อำเภอเมืองนครปฐม จังหวัดนครปฐม

ตามรายละเอียดการรื้อถอนอาคารเรียนและสิ่งปลูกสร้างแนบท้ายประกาศนี้ โดยกำหนดคู่สถานที่และสภาพอาคารเรียนและสิ่งปลูกสร้างที่จะทำการรื้อถอนได้ที่ โรงเรียนวัดหนองเสือ ตำบลหนองดินแดง อำเภอเมืองนครปฐม จังหวัดนครปฐม, โรงเรียนบ้านอ้อกระทิง ตำบลห้วยขวาง อำเภอกำแพงแสน จังหวัดนครปฐม, โรงเรียนวัดดอนยายหอม ตำบลดอนยายหอม อำเภอเมืองนครปฐม จังหวัดนครปฐม, โรงเรียนวัดลาดหญ้าไทร ตำบลห้วยขวาง อำเภอกำแพงแสน จังหวัดนครปฐม และโรงเรียนวัดม่วงตาดสี ตำบลทัพหลวง อำเภอเมืองนครปฐม จังหวัดนครปฐม ตั้งแต่วันที่ ๒ สิงหาคม ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๕ เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึงเวลา ๑๖.๓๐ น. ในวันและเวลาราชการ และกำหนดขยายทอดตลาด ในวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๕ กำหนดให้ลงชื่อผู้เข้าสุราคารและวางหลักประกัน ตามเงื่อนไขการขยายทอดตลาดของประกาศนี้ พร้อมกับแนบสำเนาทะเบียนบ้านและสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน โดยรับรองสำเนาถูกต้องทุกฉบับ กรณีเป็นนิติบุคคลต้องแนบหนังสือรับรองนิติบุคคลที่นายทะเบียนรับรองไม่เกิน ๓ เดือน

นับถึงวันขายทอดตลาด และหนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องฉบับ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๐.๐๐ น. และดำเนินการขายทอดตลาดเวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมพระพรหมเวที สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา นครปฐม เขต ๑

ผู้สนใจติดต่อขอรับรายละเอียดต่างๆ ในการขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว ตั้งแต่วันที่ ๒ สิงหาคม ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๕ เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึงเวลา ๑๖.๓๐ น. ในวันและเวลาราชการ ได้ที่กลุ่มบริหารงานการเงินและสินทรัพย์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา นครปฐม เขต ๑ หรือ สอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๓๔๓๐-๖๕๐๔

เงื่อนไขการขายทอดตลาด ต้องมีดังนี้

๑. ผู้เข้าสุราคาราไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดสำนักงาน คณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

๒. ผู้เข้าสุราคาราต้องวางหลักประกันเพื่อสุราคาราโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดเป็นมูลค่า ๑๙๐,๐๐๐บาท (หนึ่งแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน) ดังนี้

๒.๑ เงินสด

๒.๒ เชื้อธนาคารส่งจ่ายให้แก่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา นครปฐม เขต ๑ โดย เป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสุราคารา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๒.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

๒.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุน หรือบริษัท เงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว

๒.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย หลักประกันนี้สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา นครปฐม เขต ๑ จะคืนให้ผู้เข้าสุราคาราทันทีเมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคล ผู้เข้าสุราคาราได้แล้ว เว้นแต่ ผู้เข้าสุราคาราได้ จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลงหรือเมื่อผู้เข้าสุราคาราได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว การคืน หลักประกัน ไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๓. ผู้เข้าสุราคารา เสนอราคาด้วยวาจา จากระการถ่ายทอดประกาศ ในการเสนอราคาต้องเพิ่มขึ้นไม่น้อยกว่า ครั้งละ ๕,๐๐๐.- บาท (ห้าพันบาทถ้วน)

๔. ผู้เข้าสุราคาราได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีที่ขายทอดตลาดเกินกว่า ๕,๐๐๐.- บาท หากผู้เข้าสุราคาราได้ ไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วัน นับตั้งแต่วันที่เข้าสุราคาราได้ หากไม่ชำระ ให้ครบภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา นครปฐม เขต ๑ จะริบหลักประกันที่วางไว้ แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคาหรือต่ำกว่า การขายทอดตลาดเดิม ผู้สุราคาราสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม

๕. การตัดสินใจซื้อขายในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคาได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าว ใช้วิธีเคาะไม้
๖. คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สู่ราคาสูงสุดต่ำกว่าราคาประเมิน คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจจะถอนสิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาดได้
๗. ผู้เข้าสู่ราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคาเมื่อผู้อื่นสู่ราคาสูงขึ้นไป หรือถอนอาคารสิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาด
๘. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนออกจากพื้นที่ให้เสร็จสิ้นภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามสัญญาซื้อขาย หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาขอนแก่น เขต ๑ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้ และหากยังไม่บอกเลิกสัญญา สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาขอนแก่น เขต ๑ จะปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาซื้อ แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)
๙. ในวันทำสัญญาผู้เข้าสู่ราคาได้ จะต้องนำเงินสดหรือหนังสือค้ำประกันความผิดตามสัญญาของธนาคารที่ผู้ขายเชื่อถือได้ เป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาซื้อ และขอคืนหลักประกันสัญญาได้เมื่อผู้ซื้อปฏิบัติตามสัญญาเรียบร้อยแล้ว

ประกาศ ณ วันที่ ๒ เดือนสิงหาคม ๒๕๖๕



(นางขมา ป้องกัน)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาขอนแก่น เขต ๑

รายละเอียดการขายทอดตลาดอาคารและสิ่งปลูกสร้างแนบท้ายประกาศ  
สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษานครปฐม เขต ๑ ลงวันที่ ๒ สิงหาคม ๒๕๖๕

| ที่ | โรงเรียน      | อาคารเรียนและ<br>สิ่งปลูกสร้าง                                                                                                                                                                                                                                          | กำหนด<br>รื้อถอน | ราคากลาง      | หลักประกันราคา | หมายเหตุ                     |
|-----|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------|----------------|------------------------------|
| ๑.  | วัดหนองเสือ   | - อาคารเรียน แบบ ๐๑๗<br>ขนาด ๑๒ ห้องเรียน<br>จำนวน ๑ หลัง                                                                                                                                                                                                               | ๖๐ วัน           | ๗๓๑,๕๐๐.- บาท | ๑๙๐,๐๐๐.- บาท  | เป็นราคากลางรวม<br>๑๒ รายการ |
| ๒.  | บ้านอ้อกระทิง | - อาคารเรียน แบบ ๐๑๗<br>ขนาด ๘ ห้องเรียน<br>จำนวน ๑ หลัง                                                                                                                                                                                                                |                  |               |                |                              |
| ๓.  | วัดลาดหญ้าไทร | - อาคารเรียน แบบ ๐๑๗<br>ขนาด ๘ ห้องเรียน<br>จำนวน ๑ หลัง<br>- อาคารอเนกประสงค์<br>แบบ ๓๑๓<br>- ส้วม สปข.๖๐๑/๒๖<br>จำนวน ๔ ห้อง<br>- ถังเก็บน้ำ ฝ.๓๓ จำนวน<br>๑ ชุด ๓ ถัง<br>- ถังเก็บน้ำ ฝ.๓๓ จำนวน<br>๑ ชุด ๓ ถัง<br>- ถังเก็บน้ำ แบบถังน้ำใต้ดิน<br>จำนวน ๑ ชุด ๓ ถัง |                  |               |                |                              |
| ๔.  | วัดดอนยายหอม  | - บ้านพักครู แบบกรมสามัญ<br>- โรงฝึกงาน แบบ ๐๐๒                                                                                                                                                                                                                         |                  |               |                |                              |
| ๕.  | วัดม่วงตารศ   | - บ้านพักครู อาคารไม้ทรงจั่ว<br>จำนวน ๒ หลัง                                                                                                                                                                                                                            |                  |               |                |                              |



รายชื่อโรงเรียนที่ขายทอดตลาดอาคารเรียนและสิ่งปลูกสร้าง

| โรงเรียน      | รายการประมวลขาย                                                                                                                       | สถานที่ตั้ง                             | เบอร์โทรศัพท์ |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------|
| วัดหนองเสือ   | - อาคารเรียน แบบ 017                                                                                                                  | 138/3 ม.3 ต.หนองดินแดง อ.เมือง จ.นครปฐม | 034-310880    |
| บ้านอ้อกระทิง | - อาคารเรียน แบบ 017                                                                                                                  | 19 ม.19 ต.ห้วยขวาง อ.กำแพงแสน จ.นครปฐม  | 034-310257    |
| วัดดอนยายหอม  | - บ้านพักครู แบบกรมสามัญ<br>- โรงฝึกงาน แบบ 002                                                                                       | ตำบลดอนยายหอม อ.เมือง จ.นครปฐม          | 034-229110    |
| วัดลาดหญ้าไทร | - อาคารเรียน แบบ 017<br>- อาคารอเนกประสงค์<br>- ส้วม สปช.601/26<br>- ถังเก็บน้ำ ฝ.33<br>- ถังเก็บน้ำ ฝ.33<br>- ถังเก็บน้ำแบบถังใต้ดิน | 80 ม.10 ต.ห้วยขวาง อ.กำแพงแสน จ.นครปฐม  | 034-291380    |
| วัดม่วงตารต   | - บ้านพักครู อาคารไม้ ทรงจั่ว<br>- บ้านพักครู อาคารไม้ ทรงจั่ว                                                                        | ตำบลทัพหลวง อ.เมือง จ.นครปฐม            | 034-261993    |